



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนิคมพัฒนา
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ออกไปอีก ๒ เดือน
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งดำเนินการปรับปรุงและถ่ายโอนข้อมูลฐานภาษี ปีงบประมาณ ๒๕๖๔ ในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (L-TAXOnline) เพื่อเตรียมความพร้อมสำหรับการเก็บภาษี ทำให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการสำรวจภาคสนามเพื่อปรับปรุงข้อมูลผู้เสียภาษีและทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี ไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ตามปกติ และเต็มประสิทธิภาพ และต้องตรวจสอบข้อมูลที่ดินจากสำนักงานที่ดินตาม มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้ถูกต้องเสียก่อน ซึ่งโดยขณะนี้องค์การบริหารส่วนตำบลนิคมพัฒนาอยู่ระหว่างการดำเนินการประกาศบัญชีและแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ แต่ยังไม่แล้วเสร็จ

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการประกาศบัญชีและแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เป็นไปตามกฎหมาย ไม่ทำให้ส่วนราชการเสียประโยชน์จากการดำเนินการไม่แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด และไม่ให้ผู้เสียภาษีละเมิดกฎหมายที่มีการกำหนดระยะเวลาให้ปฏิบัติ จึงอาศัยอำนาจตาม มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลนิคมพัฒนาจึงขยายเวลาการดำเนินการประกาศบัญชีและแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ออกไปอีก

ทั้งนี้ หากผู้มีหน้าที่เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนิคมพัฒนา หรือโทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข ๐-๔๒๐๐-๒๐๔๒ หรือ โทร. ๐๖-๒๐๔๐-๑๐๙๙ ในวันและเวลาราชการ รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนิคมพัฒนา

เอกสารแนบท้ายประกาศ
ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนิคมพัฒนา
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ออกไปอีก ๒ เดือน
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

.....

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศและจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๘	ภายใน มกราคม ๒๕๖๙
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙
๓	การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายใน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙
๔	ระยะเวลาอุทธรณ์	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙
๕	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙
๖	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน เม.ย.๒๕๖๙ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน พ.ค. ๒๕๖๙ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิ.ย.๒๕๖๙	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิ.ย.๒๕๖๙ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ค.๒๕๖๙ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน ส.ค.๒๕๖๙
๗	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๙	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๙
๘	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๙	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๙